

Утвърдил:.....

Кмет на Община Ивайловград



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Относно търг за „Опростена процедура за строителни работи по „Подобряване на условията за достъп до природни, културни и туристически обекти чрез създаване на зона за отдих и туризъм в землището на село Ламбух”

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Ивайловград, съгласно чл. 161, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Важно !!! В изпълнение желанието на възложителя за насърчаване на конкуренцията, да се счита добавено - "или еквивалент" навсякъде, където в документацията, образците, приложенията и всички документи по настоящата процедура са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации и/или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство. Ако някъде в проекта или документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или други, възложителя ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации и/или проектите.

I. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА И ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ.

Във връзка с реализацията на проект № СВ005.2.21.114 с наименование "Подобряване на условията за достъп до природни, културни и туристически обекти чрез създаване на зони за отдих и туризъм в село Ламбух, община Ивайловград и Кешан" на Програма за трансгранично сътрудничество Interreg -IPA между Република България и Република Турция за програмния период 2014-2020 г., е необходимо провеждането на търг за избор на изпълнител на строително-монтажни разботи (СМР), с предмет: „Подобряване на условията за достъп до природни, културни и туристически обекти, чрез създаване на зони за отдих и туризъм в землището на село Ламбух, община Ивайловград“.

Цели се създаване на туристическа дестинация за екотуризъм в землището на с. Ламбух, чрез изграждане на туристически обекти и реализация на модел на комплексен устойчив туристически продукт, с обособяване на система за предлагане, реклама и реализация на туристическата услуга, както и разнообразяване и подобряване на туристическата инфраструктура, атракциите и съоръженията за посетители.

Техническата спецификация следва да се разглежда като неразделна част от Договора за изпълнение. Всяка част на Техническата спецификация следва да бъде четена като

допълнение и улеснение за всяка друга част и ще бъде четена с нея или вместо нея, доколкото това е целесъобразно.

Техническият проект е оценен с Решение №1, Протокол №2/2018 г. на ЕСУТ и одобрен на 27.03.2018 г. от гл. архитект на Община Ивайловград. Издадено е разрешение за строеж №5/30.03.2018г. - V категория.

Във връзка с настъпила промяна в собствеността на поземлените имоти се предвиди да останат само общинските имоти, като другите се изключат, същите се изключиха и от наименованието на подобектите, съгласно новоиздадените АЧДС №7705/05.11.2020 г., АЧДС №7706/05.11.2020 г., Становище с изх. №ПО-01-12/20/8/18.11.2020 г. от Югоизточно държавно предприятие ДП-гр.Сливен, Заповед №РД05-131/06.07.2020 г. на РДГ-Кърджали, Заповед №РД05-159/21.08.2020 г. на РДГ-Кърджали, Заповед №РД05-217/20.11.2020 г. на РДГ-Кърджали и на основание чл. 154, ал.2 от Закона за устройство на територията, както и заявление с вх. №91-00-901/17.11.2020 г. от Община Ивайловград. На основание чл 154, ал. 5 от ЗУТ, се отразиха измененията в издаденото Разрешение за строеж №5/30.03.2018г. - V категория, като промяната на инвестиционните намерения след издаденото разрешението за строеж, допълнено със ЗАПОВЕД №7/18.11.2020 г. е както следва:

Строеж: „Подобряване на условията за достъп до природни, културни и туристически обекти, чрез създаване на зони за отдих и туризъм в землището на с. Ламбух, община Ивайловград“.

Подобект: „Панорамен път от Манастирска църква „Св. Петър и Павел“ до туристически заслон“ в ПИ 014008, 000066, 000033, 000071.

Местонахождение: ПИ 014008, 000071, 000066, 000033 в землището на с. Ламбух.

С възложител: ОБЩИНА ИВАЙЛОВГРАД

Съгласно: Удостоверение с изх. №2/22.03.2018 г. от Община Ивайловград за ПИ: 000066 000033, 000071 - с начин на трайно ползване „полски път“, публична общинска собственост и АЧОС №1516/22.02.2013 г. за ПИ 014008, с начин на трайно ползване «нива».

Функционално разпределение

Проектът стъпва на база на съществуващи туристически обекти. Дейностите предвидени за изпълнение включват рехабилитация на съществуващите туристически пътеки, изграждането на кътове за отдих и наблюдение на природните дадености.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР:

Срокът за изпълнение на СМР е съгласно офертата на избора за Изпълнител участник, в зависимост от предложените от него срокове в Предложение за изпълнение на поръчката.

Срок за изпълнение на СМР започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Приложение 2 към чл.7, ал.3, т.2 от Наредба 3 от 31.07.2003 г. изм. и доп. ДВ. бр.56 от 11 Юли 2017г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба 3 от 31.07.2003 г. изм. и доп. ДВ. бр.56 от 11 Юли 2017г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Срокът за изпълнение на всички видове СМР от предмета на поръчката е по предложение на участника. Участникът в своето „Предложение за изпълнение на поръчката“ – по образец на Възложителя, следва да предложи срок за изпълнение на поръчката в календарни дни, който **ПОДЛЕЖИ на оценка.**

При изпълнението на договора за СМР продължителността му не трябва да надвишава оферирания срок в Предложение за изпълнение на поръчката на Изпълнителя.

Участник, който предложи срок за изпълнение на СМР, по-кратък от поставения минимален срок или по-дълъг от поставения максимален срок, ще бъде отстраняван от по-нататъшно участие в процедурата.

III. ПРЕДМЕТ НА ТЪРГА

Настояият търг е с предмет: „Подобряване на условията за достъп до природни, културни и туристически обекти, чрез създаване на зони за отдих и туризъм в землището на село Ламбух, община Ивайловград“. За обекта, предмет на настоящия търг има изготвени и одобрени по надлежния ред следните инвестиционни проекти:

– *Подобряване на условията за достъп до природни, културни и туристически обекти, чрез създаване на зони за отдих и туризъм в землището на село Ламбух, община Ивайловград по част Архитектура, Конструкции, Електро и Геодезия.*

Рехабилитацията включва:

- оформяне на земната основа с частични изкопи и насипи;
- полагане на нова настилка;
- изсичане на стърчащи клони и храсти;
- поставяне на информационни и указателни табели.

- **Туристическата пътека от Манастирска църква Св. Петър и Павел до местност Аязмото (Светена вода) - ПИ 000042.**

Дължина на трасето – 775 м.

По дължината на трасето са предвидени :

- Кът за наблюдение и почивка с шатра, перголи с пейки
- Място за почивка с пейки
- Място за почивка с перголи
- Метална рампа за хора в неравностойно положение
- Фотоволтаично (соларно) осветително тяло – 1 бр.

- **Туристически път до язовир Ивайловград - ПИ 000815, 000830.**

Дължина на трасето – 300 м.

В края на трасето е предвиден туристически комплекс включващ:

- Туристически навес с барбекю
- Информационен център
- Кът за наблюдение и почивка с перголи – 2 бр.
- Дървена шатра
- Детска площадка
- Хангар за съхранение на лодки
- Химически тоалетни
- Фотоволтаично (соларно) осветително тяло – 3 бр.

- **Панорамен път от Манастирска църква Св. Петър и Павел до туристически заслон - ПИ 014008, 000066, 000033, 000071**

Дължина на трасето – 4030 м.

По дължината на трасето са предвидени :

- Кът за наблюдение и почивка с беседка, перголи с пейки
- Място за почивка с пейки – 3 бр.

- Кът за наблюдение и почивка с подслон, перголи с пейки и маси
- Химически тоалетни
- Фотоволтаично (соларно) осветително тяло – 2 бр.

IV. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Изпълнението за обекта, предмет на поръчката, включва извършване на СМР, предвидени в изготвения и одобрен технически проект, количествено измерени в част сметнадOCUMENTация.

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка.

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях за строежите сеопределят от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ и от указанията, дадени в Поканата за участие и Техническата спецификация.

Изпълнителят изпълнява СМР за обекта, предмет на поръчката, в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР, лицензиран консултант – строителен надзор (чл.166 от ЗУТ) въз основа на сключен договор с Възложителя за обекта ще упражнява строителен надзор в обхвата на договора си и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР, Възложителят ще осигури за обекта упражняването на инвеститорски контрол.

Във връзка с точното спазване на инвестиционния проект при изпълнението на СМР, авторите на приложимата проектна документация по части, **ще осъществяват авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение.** С осъществяването на надзор от експертите проектантите – автори на отделни части на техническия проект, се гарантира точното изпълнение на проекта за строеж, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн., ДВ, бр. 72 от 2003 г.). Всички образци на документи, които засягат инвестиционния процес, ще се подписват от споменатите по-горе участници. Възложителят ще се представлява от Общината.

При изпълнение на СМР изпълнителят следва да се съобразява със заложените изисквания в одобрения инвестиционен проект, като при всички възникнали неясноти или проблеми следва да търси указанията на Проектанта.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

Всички строителни продукти и материали, които се влагат от Изпълнителя при изпълнението на СМР, трябва да имат оценено съответствие съгласно нормативната уредба.

Изпълнителят следва да изпълни строежа по такъв начин, че да не представлява заплаха за хигиената или здравето на обитателите или на съседите и за опазването на околната среда при:

- ☐ отделяне на отровни газове;
- ☐ наличие на опасни частици или газове във въздуха;
- ☐ излъчване на опасна радиация;
- ☐ замърсяване или отравяне на водата или почвата;
- ☐ неправилно отвеждане на отпадъчни води, дим, твърди или течни отпадъци;
- ☐ наличие на влага в части от строежа или по повърхности във вътрешността на строежа.

Всяка доставка на строителната площадка и/или в складовете на Изпълнителя на строителни продукти, които съответстват на европейските технически спецификации, трябва да има СЕ маркировка за съответствие, придружени от ЕО декларация за съответствие и от указания за прилагане, изготвени на български език.

На строежа следва да бъдат доставени само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в строежите и само такива, които са заложили в одобрените проекти със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всички подлежащи на влагане продукти, материали и оборудване се приемат с протокол от Проектант, Възложител, Инвеститорски контрол, Строителен надзор.

Строителни продукти и уреди, потребяващи енергия.

Доставката на всички продукти, материали и оборудване, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи е задължение на Изпълнителя.

В строежа трябва да бъдат вложени материалите, определени в проекта и отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти. Доставяните материали и оборудване трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя или от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите подзаконови нормативни актове, уреждащи тази материя.

Всяка промяна в одобрения проект трябва да бъде съгласувана и одобрена от Възложителя.

Изпълнителят е задължен да изпълни възложените работи и да осигури работна ръка, материали, строителни съоръжения, заготовки, изделия и всичко друго необходимо за изпълнение на строежа.

Изпълнителят точно и надлежно трябва да изпълни договорените работи според одобрения от Възложителя работен проект и качество, съответстващо на БДС. Да съблюдава и спазва всички норми за предаване и приемане на СМР и всички други нормативни изисквания. При възникнали грешки от страна на Изпълнителя, същият да ги отстранява за своя сметка до приемане на работите от страна на Възложителя и от съответните държавни институции.

Изпълнителят трябва да съхранява **Заповедната книга на строежа**. Всички предписания в Заповедната книга да се приемат и изпълняват само, ако са одобрени и подписани от посочен представител на Възложителя. Всяко намаление или увеличение в обемите, посочени в договора, ще се обявява писмено и съгласува преди каквато и да е промяна в проекта и по-нататъшното изпълнение на поръчката и строителството.

Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.

План за безопасност и здраве.

По време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Изпълнителят е длъжен да спазва одобрения от Възложителя и компетентните органи План за безопасност и здраве за строежа. Изпълнителят осигурява Координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Изисквания относно опазване на околната среда.

При изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка.

След приключване на строителните и монтажните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

V. КОНТРОЛ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛНИЯ ПРОЦЕС

Контролът се осъществява от:

- ☐ Консултант, осъществяващ строителен надзор;
- ☐ Възложителят, чрез Експерти, осъществяващи инвеститорски контрол и Екип за управление на проекта;

Възложителят ще осигури Консултанти, които ще упражняват строителен надзор съгласно чл. 166, ал. 1, т.1 от ЗУТ и Инвеститорски контрол.

Лицата, които осъществяват посочения по-горе контрол може по всяко време да инспектират работите, да контролират технологията на изпълнението и да издават инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качество на изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали и оборудване се отстраняват от строежа, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитвания.

По време на целия строителен процес от откриване на строителната площадка до подписване на акт за установяване на годността за приемане на строежа (Образец 15) ще се осъществява постоянен контрол върху изпълнението на СМР относно:

- ☐ съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с одобрените строителни книжа и КСС;
- ☐ съответствие на влаганите на обекта строителни продукти с предвидените в проектната документация и техническа спецификация;

□ съответствие с представените от Изпълнителя и приетите от Възложителя като неразделна част от договора за изпълнение на СМР линейни календарни планове;

Контролът по отношение на разходите включва:

а) Извършване на 100% документални проверки:

- проверка на оригинални разходооправдателни документи за доказване на реалното изпълнение на дейността, вкл. реквизити, съгласно действащото законодателство;

- проверка на съпътстващи документи с доказателствен характер;

- проверка за аритметични грешки.

б) Извършване на 100% проверки на място.

- проверка на съответствието на реално изпълнени СМР с работните проекти и всички изменения в тях, одобрени от общината;

- измерване на място на реално изпълнени СМР от Протокола за приемане на извършени СМР за сравняване с актуваните от изпълнителите и одобрени от строителния надзор и инвеститорския контрол количества и тези по КСС;

- проверка за технологията на изпълнение и качеството на вложените материали и продукти и съответствието им с изискванията на работния проект;

- проверка на сроковете на изпълнение в съответствие с приетите графици.

Проверки и изпитвания.

Изпълнителят е длъжен да осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя и Консултантите-строителен надзор и инвеститорски контрол.

Изпитванията и измерванията на извършените строително - монтажни работи следва да се изпълняват от сертифицирани лаборатории и да се удостоверяват с протоколи.

Текущият контрол от Изпълнителя на строително-монтажните работи следва да се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение.

VI. ОБЩИ СТРОИТЕЛНО-ТЕХНИЧЕСКИ НОРМИ И ПРАВИЛА

При изпълнение на СМР на обекта да се спазва националното законодателство и добрите европейски практики.

Основните нормативни актове:

- Закон за устройство на територията;

- Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в

Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;

- Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- Наредба №РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;

- Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

- Наредба № 5 от 31 юли 2014 г. за строителството в горските територии без промяна на предназначението им;

- Наредба №4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително на хората с увреждания;
- Наредба № 1 за опазване на озеленените площи и декоративната растителност;
- Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Закон за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП);
- И всички други действащи към момента закони, наредби, правилници, ръководства, технически разпореждания и други отнасящи се до предмета на поръчката;

При изпълнението на строежите трябва да се влагат, строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО и с чл. 169 от ЗУТ, както следва:

- носимоспособност - механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при натоварвания по време на строителството и при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
- безопасност при пожар;
- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;
- защита от шум и опазване на околната среда;
- енергийна ефективност - икономия на енергия и топлосъхранение;
- устойчиво използване на природните ресурси.

VII. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОДУКТИ

1. Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в сградите трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания.

По смисъла на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и Съвета за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти:

- „*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влагане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;
- „*комплект*“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;

- „съществени характеристики“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;
- „експлоатационни показатели на строителния продукт“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305/2011, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредбата за съществени изисквания към строежите на МРРБ, приета с ПМС № 325 от 06 декември 2006 г. на МС и оценяване на съответствието на строителните продукти. Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

- 1) Декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка (ЕТО). При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“;
- 2) Декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. Присъставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;
- 3) Декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влягане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

На строежа се доставят само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградите и само такива, които са заложили в проектите на сградите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всяка доставка се контролира от Консултантът, упражняващ строителен надзор на строежа.

VIII. СПИРАНЕ, ПРОДЪЛЖАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОНЕН СРОК.

Спиране на строителството:

Изпълнението на СМР на обекта може да бъде спряно поради: искания за изменения в проектите; неизпълнение на задълженията на някоя от страните по договора; забавяне доставката на машини и съоръжения; неблагоприятни геоложки условия; смяна на някои от участниците в строителството; спиране на строителството по предвидения в ЗУТ редици по друга причина. Спирането се констатира с подписването на акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (приложение № 10 към чл. 7, ал. 3, т. 10 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) от страна на Възложителя, строителя, проектантите по съответните части на изпълненото строителство, технически правоспособните физически

лица по съответните части за изпълненото строителство към лицето, упражняващо строителен надзор, лицето, упражняващо строителен надзор, и лицето, упражняващо технически контрол за част „Конструктивна“, ако е приложимо.

Продължаване на строителството:

След отстраняване на причините, довели до спиране на строителството, се съставя и подписва акт за установяване състоянието на строежа и строителните и монтажните работи при продължаване на строителството за всички спрени строежи по общия ред и предвидените в чл. 7, ал. 3, т. 10 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството други случаи (приложение № 11) и строителството се възобновява.

Приемане на изпълнението:

При установяване в хода на изпълнението на некачествено изпълнени строително-монтажни работи, вкл. влягане на лошокачествени или нестандартни материали и др., се спира изпълнението им и не се заплаща възнаграждение за тях. За констатираните такива, Възложителят уведомява Изпълнителя.

Приемането на обекта след извършването на всички строително-монтажни работи се удостоверява чрез подписване на констативен акт за установяване годността за приеманена строежа (приложение №15), съставен на основание чл. 176, ал. 1 ЗУТ и подписан от Възложителя, проектантите по всички части на проекта, строителя, лицето, упражняващо строителен надзор и от технически правоспособните физически лица към него, упражнили строителен надзор по съответните части. С този акт се извършва предаването на строежа и строителната документация от Изпълнителя (Строителя) на Възложителя.

Документи, които следва да представи Изпълнителят при искане за плащане:

При искане за заплащане на извършено СМР, Изпълнителят следва да представи:

- заповедна книга, протоколи за приемане на извършени СМР, заменителни таблици, пълнастроителна документация съгласно Наредба №3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларации за съответствие на вложените материали, сертификати, становища, протоколи от изпитвания и др. приложими, иекзекутивна документация, ако е приложимо.
- Протокол (бивш образец 19) - следва да се представи образец на Протокол за приемане на извършени СМР във формат “xls.” (MS Office Excel) и подписан на хартиен носител.
- Заменителна таблица - В случай на извършени промени и приключили СМР, Изпълнителят следва да представи заменителна таблица за извършени промени в СМР във формат “xls.” (MS Office Excel) и на хартиен носител.

Гаранционен срок за изпълнените строително-монтажни работи. Гаранционни условия:

Гаранционният срок на изпълнените СМР на обекта е съгласно офертата на Изпълнителя („Предложение за изпълнение на поръчката”) и не трябва да е по-малък от посочените в чл. 20, ал. 4 от Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни

срокове за изпълнениестроителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, и не по-голям отудвоен размер на минималните гаранционни срокове.

Гаранционният срок започва да тече от датата на издаване на:

- Удостоверение за въвеждане в експлоатация за строежа, предмета на договора по чл. 177, ал. 3 от ЗУТ от органа, издал разрешението за строеж;

За проявилите се в гаранционните срокове дефекти Възложителят уведомява писмено Изпълнителя. Изпълнителят е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок, одобрен от Възложителя.

Възложителят може сам да отстрани проявилите се в гаранционните срокове дефекти в случаите когато Изпълнителят не отстрани същите и да прихване направените от него разходи от гаранцията за изпълнение на договора. Ако стойността на извършените разходи надвишава размера на гаранцията за изпълнение на договора или същата е изчерпана, Изпълнителят възстановява на Възложителя разликата в седемдневен срок от получаване на писмена покана. В случаите, когато Изпълнителят не възстанови доброволно разликата включително когато гаранцията за изпълнение на договора е изчерпана, Възложителят реализира претенцията си по общия исков ред.

Неразделна част от Техническата спецификация е инвестиционен проект в техническа фаза и обобщена количествена сметка, Разрешение за строеж №5/30.03.2018 г., Заповед №7/18.11.2020 г. за допълване на РС, Заявление до РДГ-Кърджали, относно разрешение за изграждане на съоръжение по чл. 13 от Наредба №5/31.07.2014 г. за строителство в горски територии без промяна на предназначението и Заповед РД05-217/20.11.2020 г. на РДГ-Кърджали.

СТРОЕЖ: „Подобряване на условията за достъп до природни, културни и туристически обекти чрез създаване на зона за отдих и туризъм в землището на село Ламбух”

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Ивайловград

ОБООБЩЕНА КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ПОЗИ- ЦИЯ	О П И С А Н И Е НА ВИДОВЕТЕ РАБОТИ	МЯРКА	КОЛИ- ЧЕСТВА
<u>Сметка 1 ЗЕМНИ РАБОТИ</u>			
1	Изкоп с багер в земни почви при норм.у-вия на транспорт	м3	686.69

2	Изкопи с В=0.6 до 1.2м Н=или<2м в скални почви	м3	595.13
3	Натоварване разгърмяна скална маса на транспорт с багер	м3	475.12
4	Превоз почви на депо	м3	475.12
5	Направа насип за пътища в земни почви, включително всички свързани с това разходи	м3	806.70
6	Разчистване на терена и изваждане на корените на изсечени дървета, включително всички свързани с това разходи съгласно изискванията на ТС.	м2	5 406.93
	Общо за сметка 1		
<u>Сметка 2 ПЪТНИ РАБОТИ</u>			
1	Доставка и полагане на материал за основа с различна ширина и дебелина на пласта, включително всички свързани с това разходи.	м3	3496.02
2	Направа напречен отводнител ф500	бр.	25
3	Направа тръбен водосток ф1000	бр.	2
	Общо за сметка 2		
<u>Сметка 3 ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛНИ</u>			
	<u>земни работи</u>		
1	Изкоп с багер в земни почви	м3	104.00
2	Ръчен изкоп в земни почви	м3	31.00
3	Трамбована трошенокаменна настилка 0-63	м3	69.00
	<u>бетонови работи</u>		
4	Бетон С 8/10 - подложен	м3	9.00
5	Бетон С 20/25 за фундаменти	м3	65.00
	<u>армировъчни работи</u>		
6	Изработка и монтаж - обикновена и средна сложност от стомана В500В	кг	2272.00
	<u>стоманена конструкция</u>		

7	Изработка и монтаж стоманена конструкция за указателни и информационни табели	кг	290.00
8	Изработка и монтаж стоманена конструкция за рампа за хора в неравностойно положение	кг	1000.00
	Общо за сметка 3		
Сметка 4 ПОСТАВЯЕМИ ОБЕКТИ			
1	Навес за лодки 5,0 x 15,0 м	бр.	1
2	Туристически навес 4,0 x 8,0 м	бр.	1
3	Информационен център 4,0 x 6,0 м	бр.	1
4	Беседка тип П11 1,6 x 2,0 м	бр.	2
5	Шатра осмоъгълна тип 6 5,0 x 5,0 м	бр.	2
6	Шатра петоъгълна тип 2,2 x 2,2 м	бр.	1
7	Пергола с пейка единична 0,8 x 2,0 м	бр.	6
8	Пергола с пейка двойна 0,8 x 4,0 м	бр.	6
9	Пейка тип П02 0,4 x 1,6 м	бр.	8
10	Кошче за отпадъци П12	бр.	4
11	Кошче за отпадъци П21	бр.	2
12	Информационна табела 160 x 100 см	бр.	5
13	Указателна табела единична 100 x 200 см	бр.	5
14	Указателна табела двойна 100 x 200 см	бр.	5
15	Соларно осветително тяло Н=5,0 м	бр.	6
16	Паркинг елементи 0,4 x 0,6 м	м2	1148
17	Настилка от гум. плочи 40 x 40 x 3 см за Д. Пл.	м2	35
18	Елементи за Д. Пл. люлка, пързалка, катерушка	бр.	3
19	Дървен парапет Н=1,10 м	мл	40

Изготвил: Виолета Недялкова, н-к отдел „Проекти”